



Mestská časť Bratislava-Čunovo	
Dátum:	19 -07- 2024
Číslo záznamu: 401/2024	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: MS

Mestská časť Bratislava –
Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-BA-PLO-2024/436254-002/TOM

Vybavuje/linka
Ing. Juraj Toman/46553

Bratislava
10.07.2024

Vec

Žiadosť o zverejnenie

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ BA PLO“), ako vecne príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“), Vás zdvorilo žiada o zverejnenie Verejnej vyhlášky Sp. zn. OU-BA-PLO-2024/436254-001/TOM zo dňa 10.07.2024 po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava - Čunovo. OÚ BA PLO Vás následne po uplynutí doby vyvesenia Verejnej vyhlášky žiada o vrátenie originálu Verejnej vyhlášky s uvedením doby vyvesenia a zvesenia opatrená úradnou pečiatkou.

S pozdravom

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3

Ing. Eva Galbavá
vedúca

pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

1 Príloha.

- Výzva na vyjadrenie sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia i spôsobu ich zistenia, Sp. zn. OU-BA-PLO-2024/436254-001/TOM zo dňa 10.07.2024



Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	Zn: OU-BA-PLO-2024/436254-001/TOM	Ing. Juraj Toman 0961046553	10.07.2024

Vec

Výzva na vyjadrenie sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia i spôsobu ich zistenia

Okresný úrad Bratislava V., odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva (právny predchodca Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného odboru) dňa 30.06.2003, vychádzajúc zo skutočností zistených z prípravného konania rozhodnutím č. 676/03, nariadil v zmysle ustanovenia § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „**zákon č. 330/1991 Zb.**“) pozemkové úpravy v katastrálnom území Čunovo, z dôvodov uvedených v ustanovení § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb..

Po vypracovaní úvodných podkladov pozemkových úprav v kat. území Čunovo podľa ust. § 9 zákona č. 330/1991 Zb. Obvodný pozemkový úrad v Bratislave (právny predchodca Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného odboru), schválil register pôvodného stavu v zmysle § 10 zákona č. 330/1991 Zb., rozhodnutím zn.: 2006/00512/Hr zo dňa 26.06.2006. Následne po schválení registra pôvodného stavu správny orgán schválil Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Čunovo, rozhodnutím zn.: 2006/00512/Hr zo dňa 26.06.2006.

Následne po dohodnutí zásad umiestnenia nových pozemkov, Obvodný pozemkový úrad v Bratislave zadal vypracovanie projektu pozemkových úprav v kat. území Čunovo zhotoviteľovi projektu.

Dňa 29.11.2011 správny orgán rozhodnutím zn.: 479/10/6727/11/KVA schválil projekt pozemkových úprav v kat. území Čunovo. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 03.01.2012.

Dňa 29.12.2011 nariadením zn.: 479/10/7400/11/KVA, Obvodný pozemkový úrad v Bratislave nariadil vykonanie pozemkových úprav v kat. území Čunovo.

Nakoľko boli splnené všetky zákonné požiadavky pre vydanie rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav, Obvodný pozemkový úrad v Bratislave dňa 26.06.2012 vydal rozhodnutie zn. 479/10/3547/12/LVY, ktorým schválil vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čunovo.

Voči rozhodnutiu zn. 479/10/3547/12/LVY podal dňa 24.08.2012 prokurátor Okresnej prokuratúry Bratislava II protest prokurátora, a to v zmysle ustanovenia § 22 ods. 1 písm. a)



zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre. Správny orgán sa s právnym názorom prokurátora stotožnil a vydal rozhodnutie, ktorým protestu prokurátora vyhovel v celom rozsahu a napadnuté rozhodnutie zn. 479/10/3547/12/LVY zo dňa 26.06.2012, rozhodnutím zn. 479/10/4624/12/KVA zo dňa 05.09.2012, právoplatným dňa 12.10.2012 zrušil.

Obvodný pozemkový úrad v Bratislave, odbor prvostupňového rozhodovania (ďalej len „OPÚ OPR“), ktorý je právnym predchodcom Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného odboru, vydal dňa 25.01.2013 rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čunovo zn. 6556/12/479/10/MSO, keďže boli splnené všetky zákonné požiadavky pre vydanie tohto rozhodnutia. Rozhodnutie zn. 6556/12/479/10/MSO zo dňa 25.01.2013 nadobudlo právoplatnosť dňa 13.02.2013.

Dňa 07.05.2013 bol pod číslom katastrálneho konania Z 2355/13 vykonaný zápis projektu pozemkových úprav Čunovo v katastri nehnuteľností.

Dňa 26.03.2013 bola na Krajský súd v Bratislave podaná žaloba v zmysle ust. § 246 ods. 1 zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku na preskúmanie zákonitosti rozhodnutia OPÚ OPR zn. 6556/12/479/10/MSO zo dňa 25.01.2013.

Krajský súd v Bratislave dňa 12.11.2013 rozhodol vo veci žaloby zo dňa 23.06.2013 tak, že Rozhodnutie č. 6556/12/479/10/MSO zo dňa 25.01.2013 Rozsudkom č. 5S 73/2013-58 IČS 1013200549 zrušil a vec vrátil na ďalšie konanie. Vyššie uvedený rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 28.11.2013 a vykonateľnosť dňa 03.12.2013 (ďalej len „rozsudok“), t.j. po zápise projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností.

Právoplatnosťou tohto rozsudku, sa konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Čunovo dostalo do štádia, kedy je potrebné opätovne rozhodnúť o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čunovo.

Podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní „*Správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.*“

OÚBAPLO Vás v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

vyzýva,

aby Ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie **v lehote do 10 dní od doručenia tejto výzvy.**

Spisový materiál - sp. 479/10, Zn. OU-BA-PLO-2024/436254 vrátane podkladov k vydaniu rozhodnutia je k nahliadnutiu na OÚBAPLO, Tomášikova 46, 83205 Bratislava. Osobnú návštevu z dôvodu nahliadnutia do spisu žiadame dohodnúť vopred na mailovej adrese juraj.toman@minv.sk.



V prípade, ak sa v stanovenej lehote nevyjadrite, OÚBAPLO vydá rozhodnutie na základe dokladov nachádzajúcich sa v spisovom materiáli.

S pozdravom

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46
802 05 BRATISLAVA 3
- 1 -

Ing. Eva Galbavá
vedúca

pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

Doručuje sa:

1. Mestská časť Bratislava – Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
4. Podielnícke Družstvo DUNAJ, Vývojová 852, 851 10 Bratislava

Doručuje sa formou vyvesenia verejnej vyhlášky:

1. Na úradnej tabuli OÚ BA PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Na úradnej tabuli MČ Bratislava – Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava
3. Na úradnej tabuli Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie doby vyvesenia:

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

Vyvesené od: 19.07.24 do: podpis a pečiatka: